


Specyfikacja

nieruchomości zlokalizowanej
na obszarze dawnych Zakładów Chemicznych Zachem w rejonie
Bydgoskiego Parku Przemysłowo-Technologicznego

	<p>Nieruchomość zabudowana opisana jako działka 1/175 obręb 136 zapisana w księdze wieczystej KW BY1B/00201673/4 prowadzonej przez X Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bydgoszczy.</p> <p>Grunt z zabudowaniami na terenie przedmiotowej nieruchomości jest przedmiotem użytkowania wieczystego Spółki D-Energia Sp. z o.o.</p>
Położenie	<p>dz. nr 1/175 obręb 136 z zabudowaniem budynkiem magazynowym działka zlokalizowana przy skrzyżowaniu ul. Carla Eberhardta (poprzednio Łukasiewicza) (dojazd od ul. Wojska Polskiego i drogi krajowej nr 10) województwo kujawsko-pomorskie</p> 
Powierzchnia nieruchomości	<p>Dostępna powierzchnia : 0,1683 ha</p> <p>Zabudowania na działce - budynek o pow. 641,32 m²</p>
Informacje dotyczące nieruchomości	<p>I. Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Łęgnowo – Park Technologiczny”</p> <p>II. Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Obszar aktywności gospodarczej obejmującej działalność:</p> <ul style="list-style-type: none"> • produkcyjną, • składy • magazyny.
Infrastruktura	<p>Dostępna infrastruktura techniczna przebiega w pasie drogowym przy granicy działki jak również w części doprowadzona jest do budynku:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sieć wod-kan , • sieć energetyczna, • sieć gazowa, • sieć teleinformatyczna . <p>Gestorem sieci energetycznej jest D-Energia Sp. z o.o..</p>

D-Energia sp. z o.o.

Wymysłowice 1, 88-320 Strzelno

Adres do korespondencji:

ul. Ernsta Petersona 7, 85-862 Bydgoszcz,
tel. (+ 48 52) 374 72 52; fax. (+48 52) 361 18 21
e-mail: d-energia.bydgoszcz@d-energia.pl
www.d-energia.pl

dane bankowe:

Bank Millennium S.A. w Warszawie
nr rach. 75 1160 2202 0000 0002 4062 7160
REGON: 341430400
NIP: 557-169-68-65

rejestr przedsiębiorców

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego KRS 0000463262
kapitał zakładowy:
2 100.000,00 zł (wpłacony w całości)

Zalety	<ul style="list-style-type: none"> • atrakcyjna i perspektywiczna lokalizacja dla biznesu, • dobra obsługa komunikacyjna – bezpośredni dostęp do sieci dróg krajowych • obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego • infrastruktura techniczna
Budynek magazynowy	
Kontakt	<p>Sławomir Grabowski tel. 501 468 755 adres mailowy s.grabowski@d-energia.pl</p>

D-Energia sp. z o.o.

Wymysłowice 1, 88-320 Strzelno

Adres do korespondencji:

ul. Ernsta Petersona 7, 85-862 Bydgoszcz,
 tel. (+ 48 52) 374 72 52; fax. (+48 52) 361 18 21
 e-mail: d-energia.bydgoszcz@d-energia.pl
www.d-energia.pl

dane bankowe:

Bank Millennium S.A. w Warszawie
 nr rach. 75 1160 2202 0000 0002 4062 7160
 REGON: 341430400
 NIP: 557-169-68-65

rejestr przedsiębiorców

Sąd Rejonowy w Bydgoszczy
 XIII Wydział Gospodarczy Krajowego
 Rejestru Sądowego KRS 0000463262
 kapitał zakładowy:
 2 100.000,00 zł (wplacony w całości)